

Projectgroep huisvesting statushouders

Drechtsteden

Opzet en werkwijze

Problemen en successen

Oorsprong

- 3 corporaties zien statushouders als kwetsbare huurdersproblemen en nemen initiatief voor overleg
- Gemeenten Dordrecht, Zwijndrecht en Alblasserdam en Vluchtelingenwerk en 3 grote corporaties gaan deelnemen
- Later sluiten ook Hendrik-Ido-Ambacht en Papendrecht + 4de corporatie aan en wordt de sociale dienst erbij gevraagd
- Nu 13 tot 15 vertegenwoordigers aan tafel
- Overleg richt zich aanvankelijk op signaleren problemen bij plaatsing statushouders en op problemen van in het eerste jaar van de verhuur.

Wat goed werkt

- Ervaringen en problemen worden gedeeld en gezamenlijk wordt gezocht naar oplossingen. Veel kennis maatschappelijk veld aanwezig.
- Afspraken over verdeling worden collectief gemaakt en nagekomen. Gaat niet alleen om verdeling van huishoudens over corporaties maar ook op afstemming verdeling op kenmerken woningbezit. Hierdoor worden ook grote huishoudens en alleenstaanden gehuisvest.
- Zelden hoeft er een organisatie te worden aangesproken. Maar als het nodig is, gebeurt het.

Waarom het werkt

- Aan tafel zitten de mensen die direct betrokken zijn bij de uitvoering.
- Aan tafel zitten veel mensen met bevoegdheden of directe toegang tot beslissers.
- De taakstelling wordt gehaald. Dat wordt gezien en gewaardeerd en geeft speelruimte en gezag bij bestuurders.
- Men ziet elkaar regelmatig en men weet elkaar ook buiten de vergadering te vinden.
- Aan tafel zitten mensen die bekend zijn met maatschappelijk zorgveld.

Problemen bij administratie

- Statushouders worden gehuisvest in gemeente waar passende woonruimte beschikbaar komt. Achteraf overboeking i.v.m. taakstellingsadministratie. Gegevens taakstelling niet altijd actueel.
- Door centrale administratie van statushouders ontstaan fouten. Zicht op voortgang huisvestingsproces ontbreekt.
Soms raakt een statushouder buiten beeld.

Zware inzet op administratie

- Twee medewerkers gemeente houden Excel-bestand bij.
- Alle statushouders van 5 gemeenten in bestand.

Inhoud excel-bestand

Naam, v-, ple-, bsn-, inschrijfnummer, geboortedatum,

Verblijfplaats,

Grootte huishouden, verwachte nareizigers,

Datum aanmelding, huisvestende corporatie, gereserveerde woning,

Datum huurcontract, datum BRP

Niet alle problemen opgelost

- Grote huishoudens bijna niet te plaatsen door passend toewijzen.
- Jonge alleenstaanden en alleengaanden moeilijk te plaatsen door gebrek aan goedkope kleine woningen.
- 1 gemeenten met bijna geen goedkoop bezit.